

Underhålls- och investeringsplan 2017-2027, Tsek		13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	Anmärkning
Tak	Bättring och målning			25					25					25			Redan målat ungefär 2010 (15 års garanti)
	Nymålning																
Gård	Asfaltsytor	20							20				20				Gården, redan fixat
	Uteplats			30		35		10	10		10		10		10		
	Planteringar och lådor						30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	Återplantera årsvis?
	Lekplats																
	Gård övrigt						5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	
	Renovering och nyinvesteringar						5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	
Fasader	justering					30					30					30	
	stupror målning		30														
	Plåtfasad högtrycksvätt från skylift							50				50				50	
	Nedersta fasadplåtar renovering								20				20				Om det finns behov, tex rost etc
Balkonger	Betong, besiktning följt av åtgärd								100					100			Aktuellt, att se över så att armeringsjärnen inte kommer i dagen
	Plåt & färg, besiktning följt av åtgärd					5											
	Betong, åtgärder																
	Plåt & färg, åtgärder																
Trapphus	Trapphus plan 1-7		50					150					150				
	Trapphus Entre renovering						50				50				50		
Entreplan	Låssystem					5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	
	Porttelefoner									30					10		
	Entre dörrar																
Garage	Garageport	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	Ny garageport 2018 bytt
	Övriga reparationer			15				15				15				15	
Tvättstugor	Målning , golvreparationer och kakel					100											
	torktumlare och byte	25	25		75	20	25	20	25	20	25	20	25	20	25	20	
	Övrig utrustning																
rum	Målning och golvreparationer	60				15					15					15	
rum	Målning och underhåll					20				50				50			
Soprum	Målning och underhåll					50				50				50			
Hissar	Maskineri styrning				350	350	350	350	350								
	Service/underhåll					20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	
Fläktsystem	Underhåll	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	
	Nyinvesteringar	120						500									Byte av fläktsystem 3 av 4 kvar
	OVK			75		75			75			75			75		Klart 2019-2020
Föreningslokal	Renovering		15			25			15				15				
	Nyinvesteringar																
duschutrymme	Underhåll	25	10	10	25		10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	Vid 68A
Tv-system	Underhåll och rep.																
Summa T sek		270	200	125	395	830	###	695	720	260	210	270	320	365	240	240	